

**UCHWAŁA NR L/ /18
RADY GMINY ZGIERZ**

z dnia 31 lipca 2018 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu działki numer 774 położonej w obrębie Dąbrówka
Wielka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2018 roku poz. 994, poz. 1000) w związku z art. 28, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2018 roku poz. 121, poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089) Rada Gminy Zgierz

uchwała, co następuje :

§ 1. Wyraża zgodę na dokonanie sprzedaży w drodze przetargu działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 774 o powierzchni 787 m² położonej w miejscowości Dąbrówka Wielka, obręb Dąbrówka Wielka, stanowiącej własność gminy Zgierz dla której w Sądzie Rejonowym w Zgierzu V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1G/00099863/5


§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zgierz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu.

Wójt Gminy Zgierz


Barbara Kaczmarek

Kierownik Referatu
Geodezji i Nieruchomości


inż. Bogdan Wójcikowski

Sprawdzono w aspekcie
formalno-prawnym
Adwokat Andrzej Hanczarski
2.09.2018
Aleksander Stajmuk

Uzasadnienie

do Uchwały Rady Gminy Zgierz

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu działki numer 774 położonej w obrębie

Dąbrówka Wielka

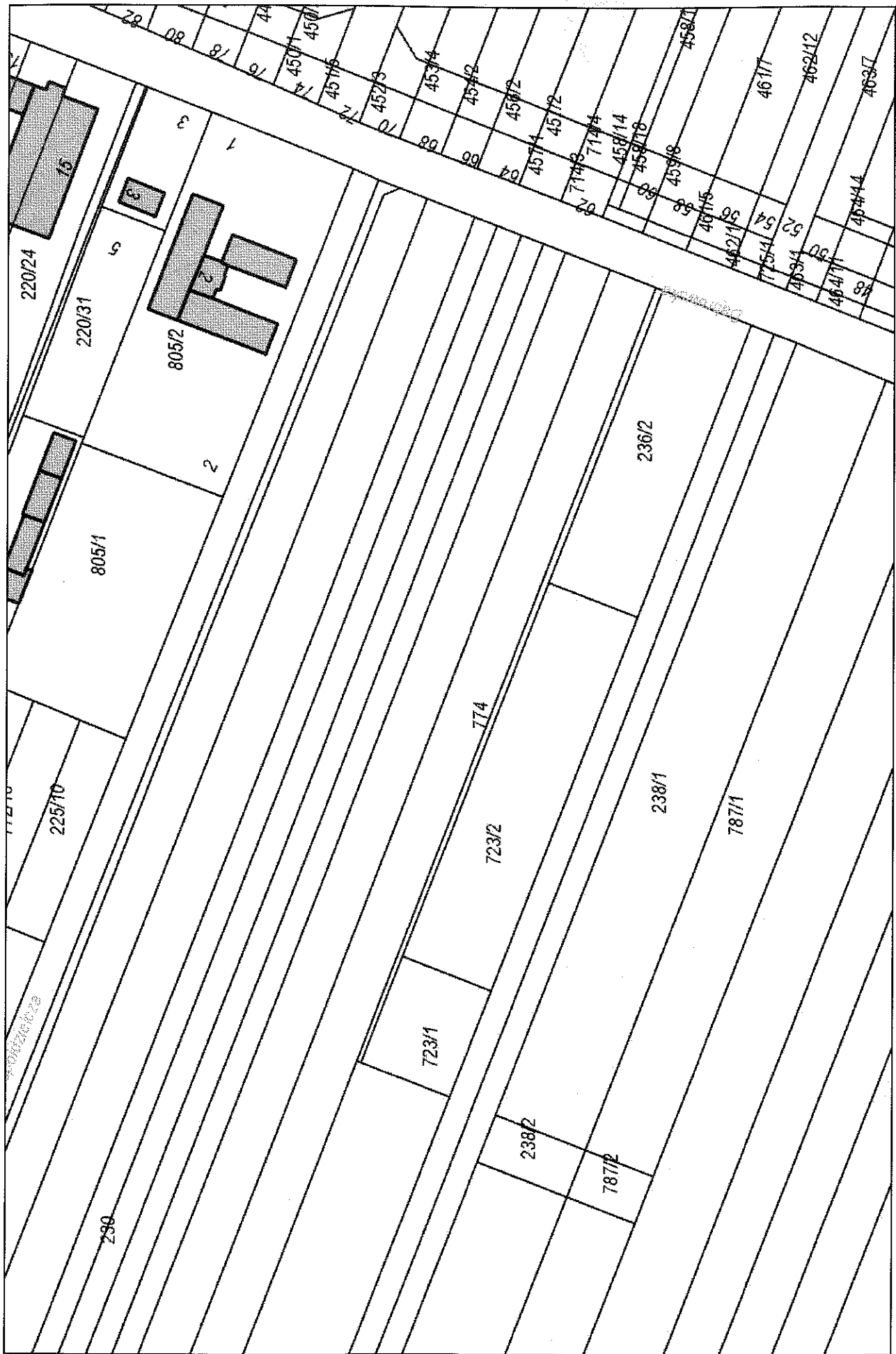
Projekt uchwały dotyczy przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 774 o pow. 0,0787 ha położonej w miejscowości Dąbrówka Wielka, obrębie Dąbrówka Wielka, dla której w Sądzie Rejonowym w Zgierzu V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1G/00099863/5.

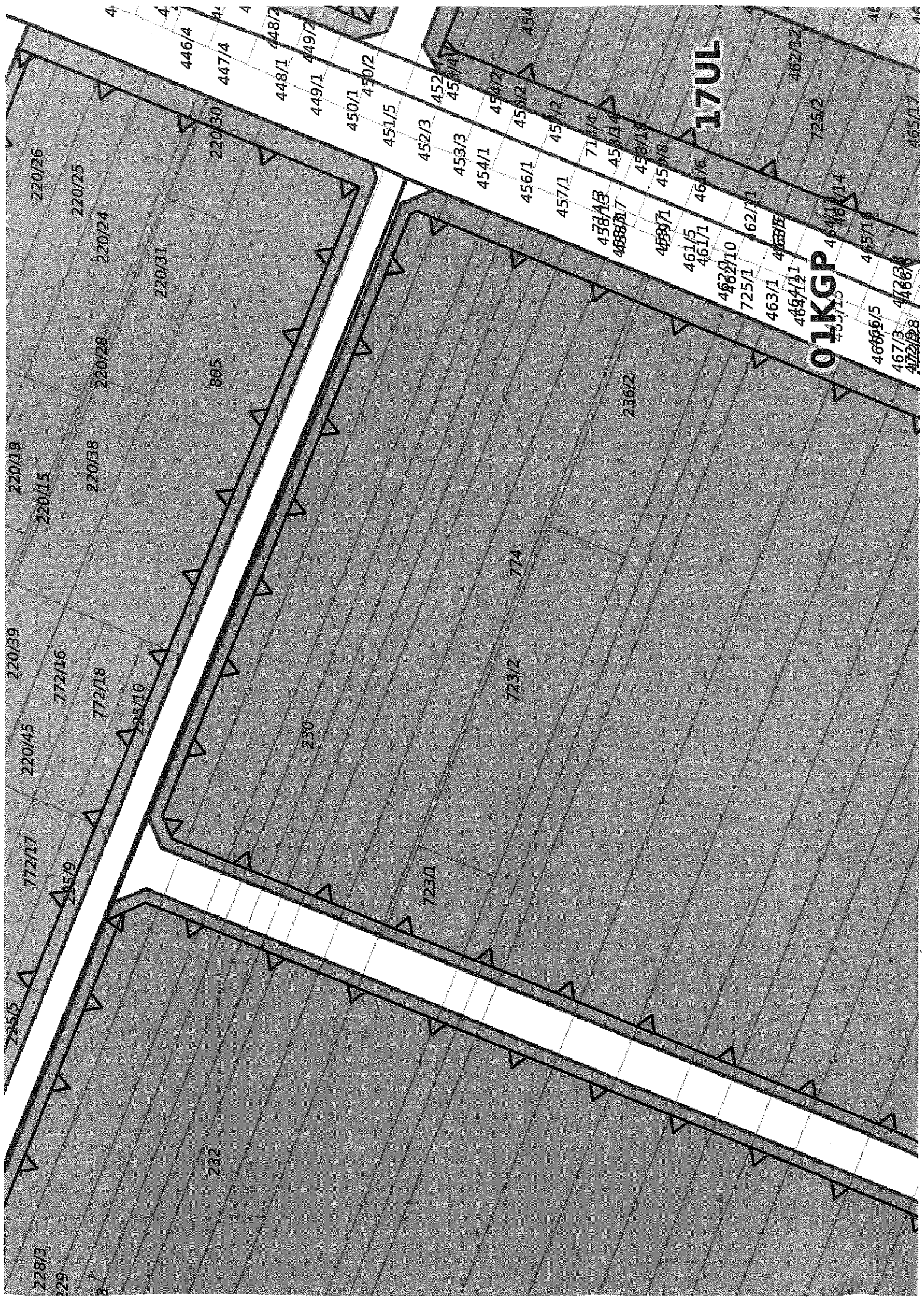
Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zgierz w części dotyczącej terenu wsi Dąbrówka Wielka Zachód, zatwierdzoną Uchwałą Nr XLV/462/09 Rady Gminy Zgierz z dnia 29 października 2009 roku działka numer 774 położona w miejscowości Dąbrówka Wielka w obrębie Dąbrówka Wielka, gmina Zgierz, znajduje się w jednostce planistycznej 5U – tereny zabudowy usługowej i magazynowo – składowej. Przedmiotowa działka nie może być przez gminę użytkowana w sposób efektywny, ponieważ nie posiada dostępu do drogi publicznej, a użytkowanie jest możliwe jedynie w ramach działek sąsiednich.

Do Urzędu Gminy Zgierz wpłynął wniosek przyszłego właściciela sąsiednich działek o wykup przedmiotowej nieruchomości. Dlatego zasadnym jest przeznaczenie przedmiotowej działki do sprzedaży. Środki finansowe uzyskane ze sprzedaży działki zasilą budżet gminy.

Kierownik Referatu
Geodezji i Nieruchomości

BW
Inż. Bogdan Wójcikowski





17UL

01KGP

232

230

236/2

805

