

**UCHWAŁA NR XLVIII/ /18
RADY GMINY ZGIERZ**

z dnia 24 maja 2018 r.

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości składającej się z działek oznaczonych numerami 56/20 i 56/21 w obrębie Gieczno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.: Dz.U. z 2017 roku poz. 1875, poz. 2232, zm. Dz. U. z 2018 roku poz. 130) w związku z art. 28, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. u. z 2018 roku poz. 121, poz. 50, poz. 650) Rada Gminy Zgierz

uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości składającej się z działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 56/20 o pow. 0,0369 ha i 56/21 o pow. 0,0629 ha położonych w miejscowości Gieczno, obrębie Gieczno, dla których w Sądzie Rejonowym w Zgierzu V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1G/00022948/5


§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zgierz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu.

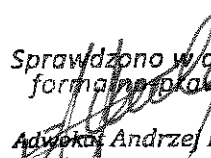
Wójt Gminy Zgierz


Barbara Kaczmarek

Kierownik Referatu
Geodezji i Nieruchomości


inż. Bogdan Wójcikowski

Sprawdzono w aspekcie
formalno-prawnym


Adwokat Andrzej Hanczka

Uzasadnienie

do Uchwały Rady Gminy Zgierz

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości składającej się z działek oznaczonych numerami 56/20 i 56/21 w obrębie Gieczno

Projekt uchwały dotyczy przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości składającej się z działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 56/20 o pow. 0,0369 ha i 56/21 o pow. 0,0629 ha położonych w miejscowości Gieczno, obrębie Gieczno, dla których w Sądzie Rejonowym w Zgierzu V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1G/00022948/5

Istnieje zainteresowanie nabyciem przedmiotowej nieruchomości co stało się argumentem do przygotowania projektu uchwały.

Powierzchnia oraz kształt i szerokość działek uniemożliwia zagospodarowanie oraz ich zabudowę jako samodzielnych nieruchomości. Łączna sprzedaż dwóch działek jako jednej nieruchomości pozytywnie wpłynie na jej zagospodarowanie oraz na jej wartość.

Sprzedaż nieruchomości pozwoli Gminie na pozyskanie dodatkowych środków finansowych do budżetu Gminy Zgierz.

Kierownik Referatu
Geodezji i Nieruchomości
BW
inż. Bogdan Wójcikowski

Sprawdzono w aspekcie
formalno-prawnym

Adwokat *[Signature]* *[Signature]*

At