

**UCHWAŁA NR XXXII/ /17
RADY GMINY ZGIERZ**

z dnia 28 lutego 2017 r.

w sprawie nabycia na rzecz gminy Zgierz prawa użytkowania wieczystego działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 160/11 i 160/22 położonych w miejscowości Łagiewniki Nowe

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2016 roku poz. 446, poz. 1579) Rada Gminy Zgierz

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na nabycie na rzecz Gminy Zgierz prawa użytkowania wieczystego działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 160/11 o pow. 0,7348 ha i 160/22 o pow. 0,0693 ha położonych w miejscowości Łagiewniki Nowe w obrębie Nowe Łagiewniki.


§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zgierz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu.

Wójt Gminy Zgierz

Barbara Kaczmarek

Kierownik Referatu
Geodezji i Nieruchomości


inż. Bogdan Wójcikowski

Id: 0B62A2CC-343E-400C-BC6C-070029C80396. Projekt

Sprawdzono w aspekcie
formalno-technicznym


Adwokat Jolanta Ciołczko

Uzasadnienie

do Uchwały Rady Gminy Zgierz

w sprawie nabycia na rzecz gminy Zgierz działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 160/11 i 160/22 położonych w miejscowości Łagiewniki Nowe

Mając na uwadze zapewnienie dojazdu dla właścicieli nieruchomości położonych w miejscowości Łagiewniki Nowe i po rozważeniu propozycji PKP S.A. Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie Wydziału Współpracy z Samorządami, Komisja Budżetu i Infrastruktury Gospodarczej Rady Gminy Zgierz podjęła decyzję o nabyciu prawa użytkowania wieczystego działek wydzielonych z gruntów PKP w miejscowości Łagiewniki Nowe.

Biorąc pod uwagę powyższe okoliczności został przygotowany projekt uchwały dotyczący nabycia na rzecz Gminy Zgierz prawa użytkowania wieczystego działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 160/11 o pow. 0,7348 ha i 160/22 o pow. 0,0693 ha położonych w miejscowości Łagiewniki Nowe w obrębie Nowe Łagiewniki od użytkownika wieczystego Polskich Kolei Państwowych Spółki Akcyjnej. Przedmiotowe nieruchomości posiadają uregulowany stan prawny w księdze wieczystej KW Nr LD1G/00099972/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Zgierzu V Wydział Ksiąg Wieczystych zgodnie z którą właścicielem jest Skarb Państwa a użytkownikiem wieczystym PKP.

Należy podkreślić, że gmina Zgierz posiada środki finansowe zarezerwowane w budżecie na odpłatne nabycie gruntów od PKP.

Przyjęcie uchwały umożliwi gminie podjęcie dalszych działań w kierunku nabycia przedmiotowych gruntów celem zapewnienia dojazdu dla właścicieli przyległych nieruchomości.

Kierownik Referatu
Geodezji i Nieruchomości


inż. Bożdan Wójcikowski