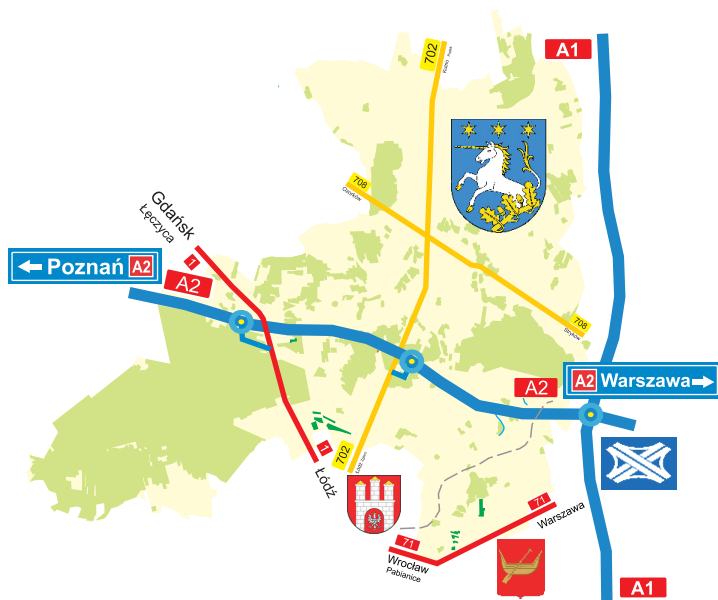


## Duży potencjał branżowy gminy Zgierz

- transport i logistyka oraz ich obsługa
- budownictwo
- przetwórstwo spożywcze, innowacyjne rolnictwo
- handel
- energetyka oparta na odnawialnych źródłach energii
- turystyka, rekreacja i wypoczynek
- usługi hotelarskie i gastronomiczne
- i inne



Urząd Gminy Zgierz, ul. Łęczycka 4, 95-100 Zgierz, Poland  
Tel: +48 42 716 25 15, e-mail: ug@gmina.zgierz.pl



[gminazgierz.pl/investors](http://gminazgierz.pl/investors)

## MIEJSCE TWOJEGO SUKCESU w biznesie



A1 A2



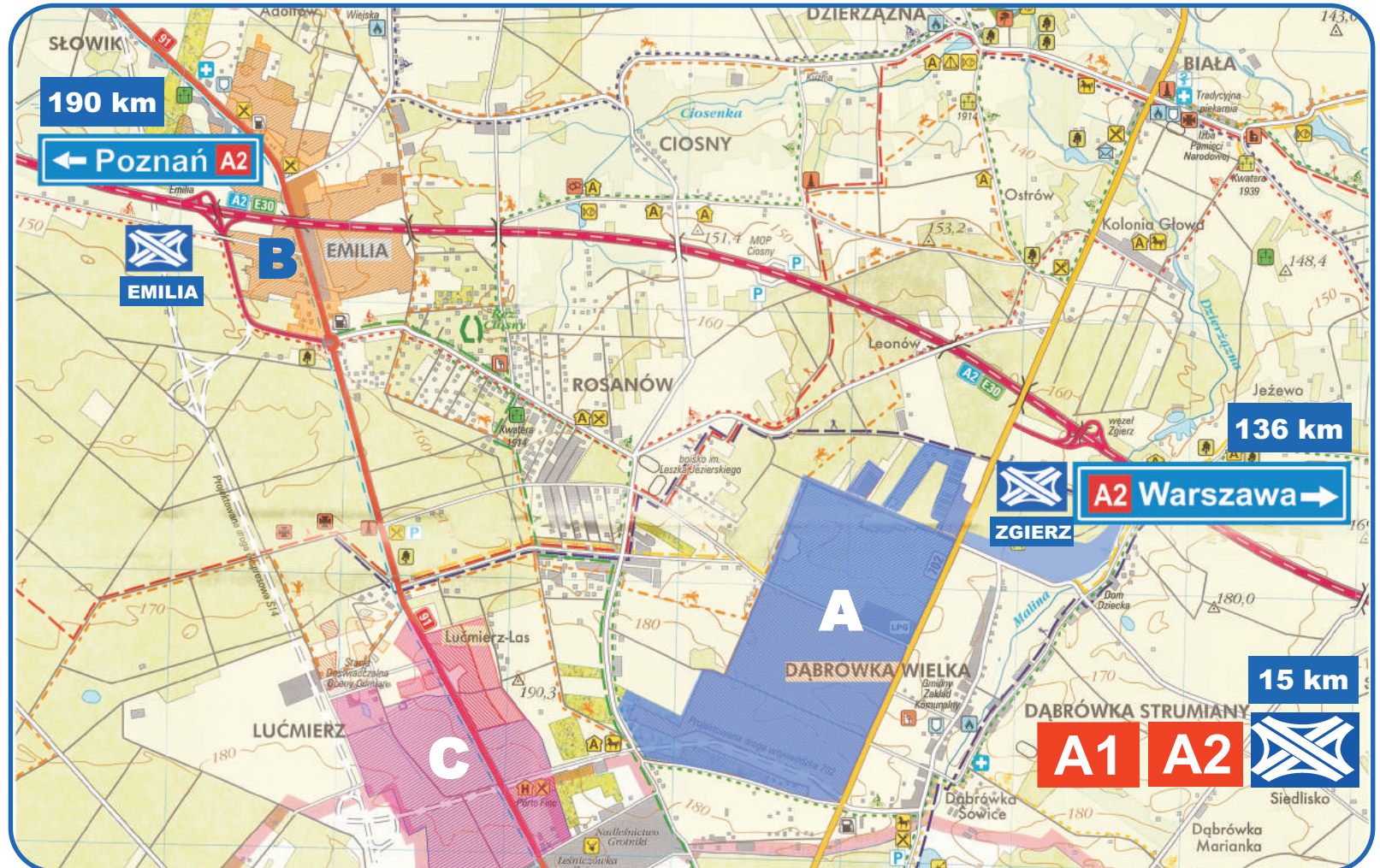
## Przeznaczenie terenów w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego na obszarze gminy Zgierz:

1. Tereny zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów - około 288 ha.
  2. Tereny zabudowy usługowej - około 179 ha.
  3. Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - około 153 ha.
  4. Tereny zabudowy mieszkaniowej - około 31 ha.
- Tereny inwestycyjne podzielone są na trzy strefy:

- A) Dąbrówka Wielka
- B) Emilia i Słowik
- C) Łučníerz - podstrefa Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej

### Atrakcyjność inwestycyjna gminy Zgierz:

- dynamiczny rozwój gospodarczy;
- młodzi i dobrze wykształceni pracownicy oraz konkurencyjne koszty pracy;
- położenie w centrum Polski i Europy
- bliskość skrzyżowania autostrad **A1** i **A2** - przecięcia międzynarodowych szlaków transportowych;
- zlokalizowanie na terenie gminy dwóch zjazdów z autostrady A2;
- coraz nowocześniejsza infrastruktura kolejowa i lotnicza:
  - kolejowy terminal kontenerowy z regularnym połączeniem m.in. do Chin
  - Łódzka Kolej Aglomeracyjna
  - międzynarodowy port lotniczy z terminalem cargo (ok. 23 km)
- rekreacyjno-wypoczynkowy potencjał gminy;
- przyjazne warunki inwestowania dzięki możliwości korzystania z systemu wsparcia funduszy europejskich, licznych zachęt inwestycyjnych oraz źródeł pomocy publicznej.



Mapa terenów inwestycyjnych w gminie Zgierz

